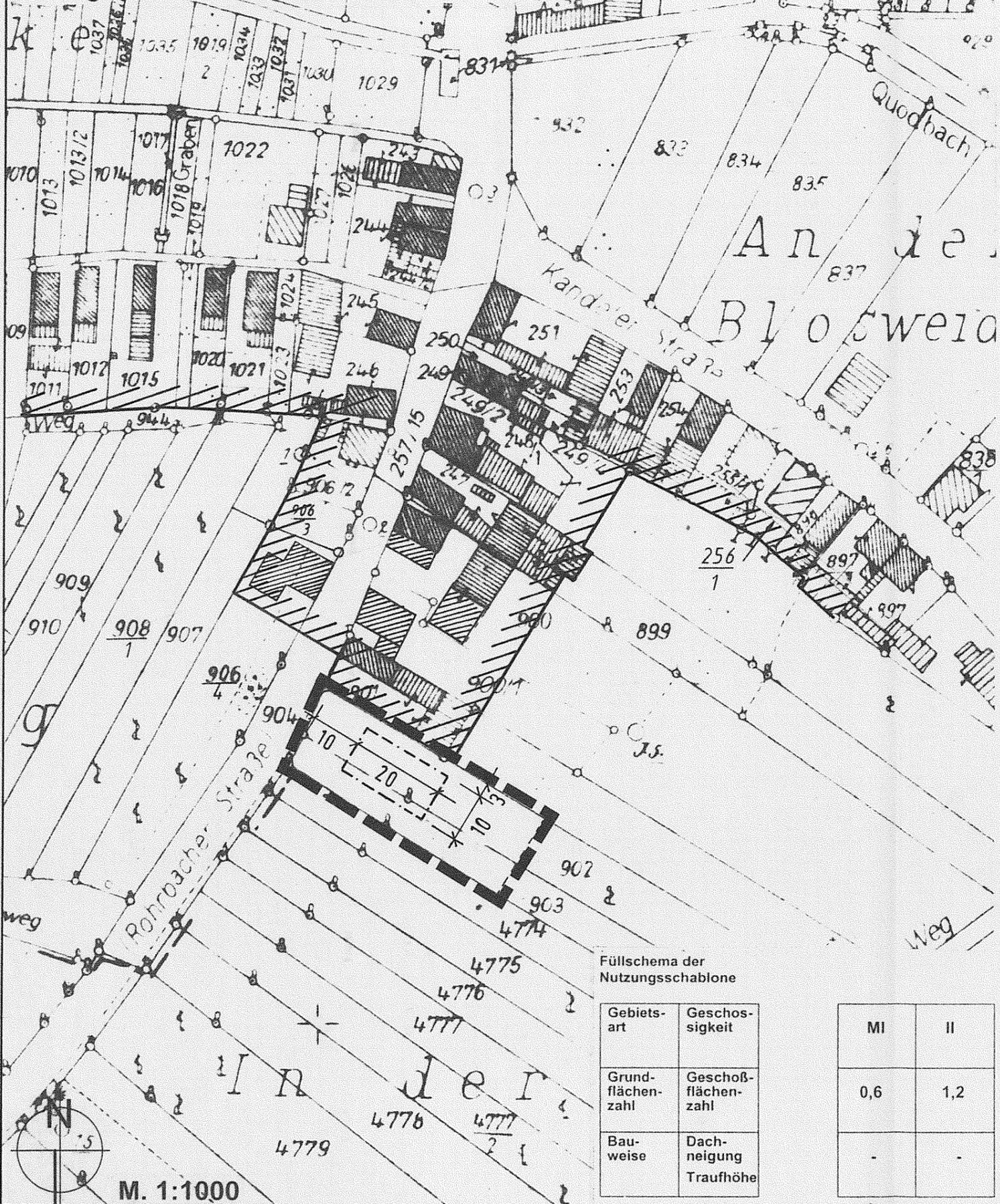


GEMEINDE INSHEIM „ROHRBACHER STRASSE“

Ergänzungs- und Klarstellungssatzung
nach § 34 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 und 3 BauGB



Füllschema der Nutzungsschablone

Gebietsart	Geschossigkeit	MI	II
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl	0,6	1,2
Bauweise	Dachneigung Traufhöhe	-	-

LEGENDE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB)

MI Mischgebiet (§ 6 BauNVO)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB)

0.6 Grundflächenzahl §§ 16 Abs.2, 19 BauNVO
-Beispiel-

1.2 Geschosflächenzahl (§§ 16 Abs.2, 20 BauNVO)
-Beispiel-

ÜBERBAUBARE FLÄCHEN (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB)

--- Baugrenze
(§ 23 Abs.1 und 3 BauNVO)

SONSTIGES

■ Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs
der Ergänzungssatzung (§9 Abs. 7 BauGB)

/// Abgrenzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles
gegenüber dem Außenbereich (Klarstellungssatzung)

GEMEINDE INSHEIM "ROHRBACHER STRASSE"

ERGÄNZUNGS- UND KLARSTELLUNGSSATZUNG
NACH § 34 ABS. 4 S. 1 NR. 1 UND 3 BAUGB

STADTPLANUNG • LANDSCHAFTSPLANUNG

DIPL. ING. REINHARD BACHTLER
DIPL. ING. FRANK BÖHME SRL
DIPL. ING. HEINER JAKOBS SRL

BRUCHSTRASSE 5
67655 KAISERSLAUTERN
TELEFON (0631) 64035
TELEFAX (0631) 63306

BACHTLER
BÖHME +
PARTNER

Juni 2000