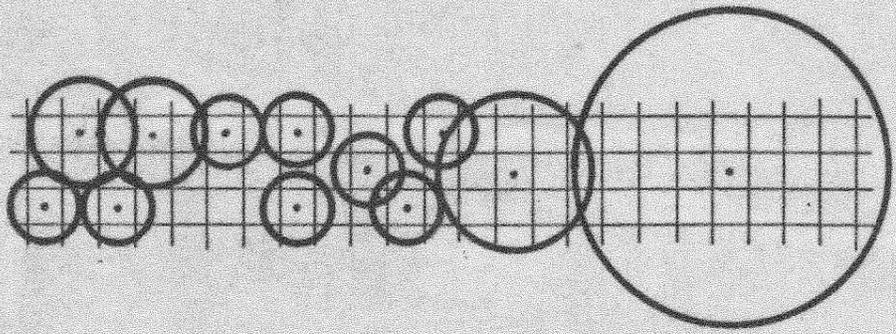


PFLANZSCHEMA ORTSRANDBEPFLANZUNG



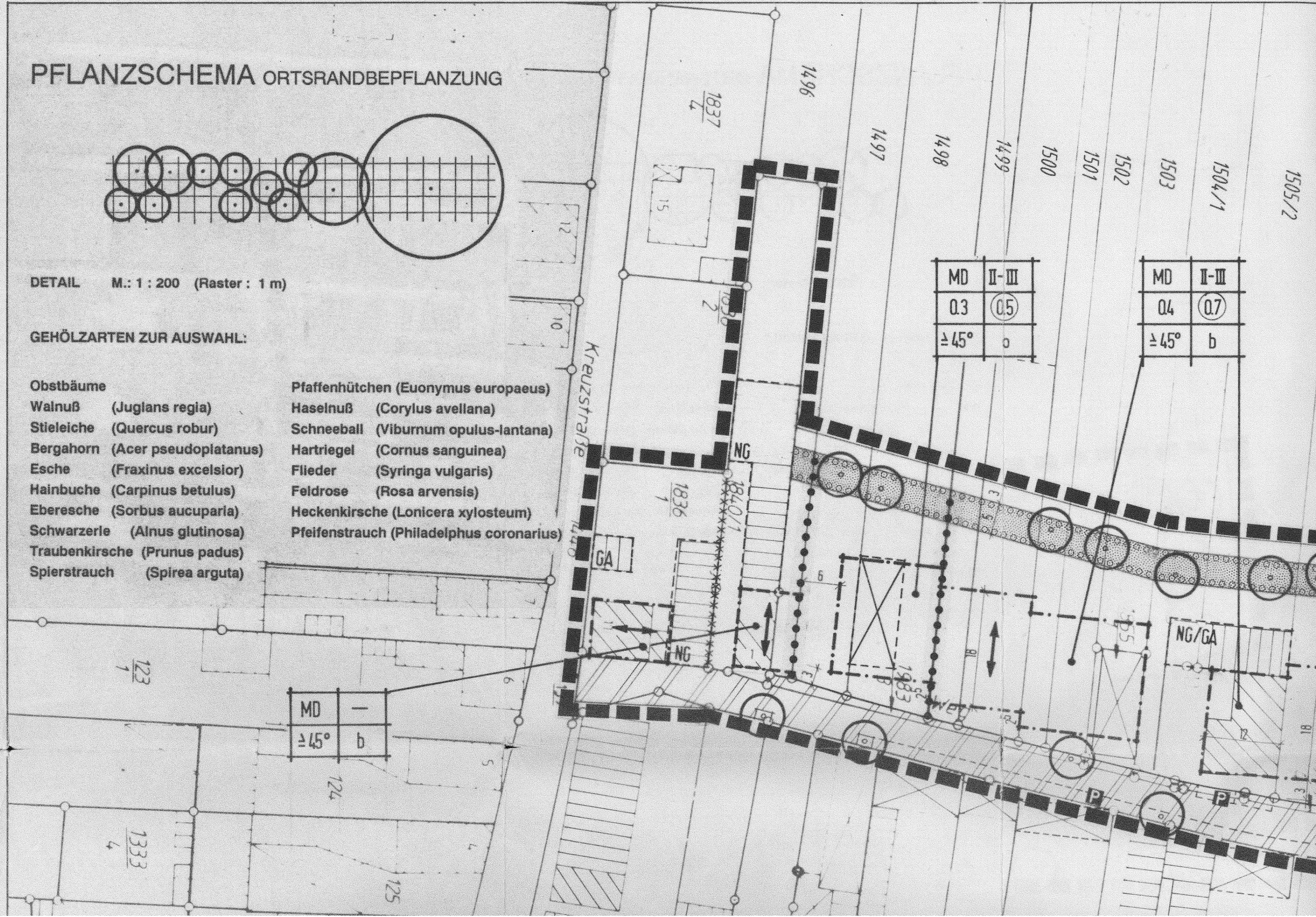
DETAIL M.: 1 : 200 (Raster : 1 m)

GEHÖLZARTEN ZUR AUSWAHL:

Obstbäume

- Walnuß (*Juglans regia*)
- Stieleiche (*Quercus robur*)
- Bergahorn (*Acer pseudoplatanus*)
- Esche (*Fraxinus excelsior*)
- Hainbuche (*Carpinus betulus*)
- Eberesche (*Sorbus aucuparia*)
- Schwarzerle (*Alnus glutinosa*)
- Traubenkirsche (*Prunus padus*)
- Spierstrauch (*Spirea arguta*)

- Pfaffenhütchen (*Euonymus europaeus*)
- Haselnuß (*Corylus avellana*)
- Schneeball (*Viburnum opulus-lantana*)
- Hartriegel (*Cornus sanguinea*)
- Flieder (*Syringa vulgaris*)
- Feldrose (*Rosa arvensis*)
- Heckenkirsche (*Lonicera xylosteum*)
- Pfeifenstrauch (*Philadelphus coronarius*)



MD	II-III
0.3	0.5
≥ 45°	0

MD	II-III
0.4	0.7
≥ 45°	b

MD	-
≥ 45°	b

NG/GA

1523

1522

1521

1520

1519

1518

1517

1516

Weg

1513

1514

1509

1508

1507/1

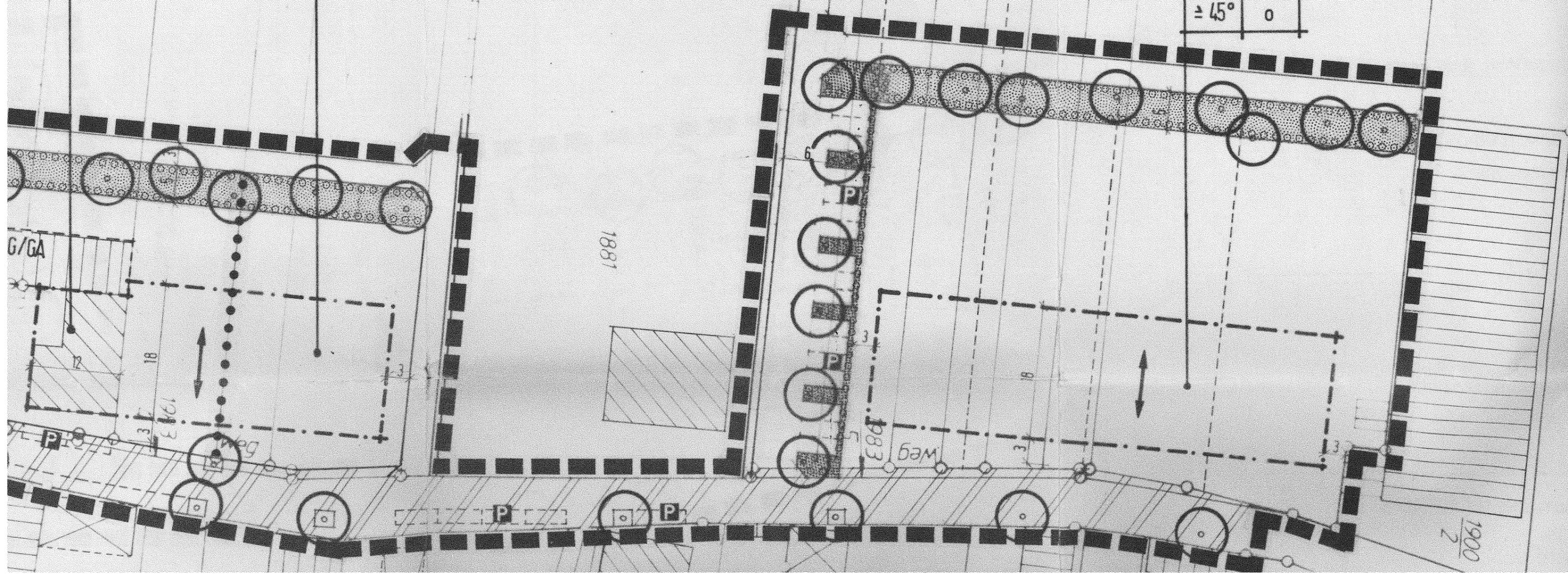
1505/2

1504/1

MD	II-III
0.3	0.5
$\geq 45^\circ$	0

MD	II-III
0.3	0.5
$\geq 45^\circ$	0

II-III
0.7
b



1900/2

PLANZEICHEN

BAUGEBIETE

MD DORFGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II-III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS MINDEST-
UND HÖCHSTGRENZE

0.3 GRUNDFLÄCHENZAHL

0.5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

0 OFFENE BAUWEISE

b BESONDERE BAUWEISE
(SIEHE TEXTL. FESTSETZUNGEN)

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE

--- BAUGRENZE

 GARAGEN / CARPORTS
NEBENGEBÄUDE

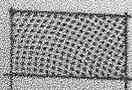
VERKEHRSFLÄCHEN

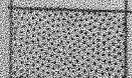
 PARKPLATZ

 WIRTSCHAFTSWEG

 VERKEHRSFLÄCHE OHNE TRENNUNG
DER VERKEHRSARTEN

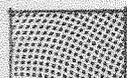
GRÜNFLÄCHEN

 ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

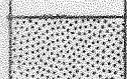
 PRIVATE GRÜNFLÄCHE

**VERKEHRSFLÄCHE OHNE TRENNUNG
DER VERKEHRSARTEN**

GRÜNFLÄCHEN



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE



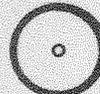
PRIVATE GRÜNFLÄCHE



PFLANZGEBOT



BÄUME BESTAND



BÄUME PLANUNG

GRENZEN



**GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBE-
REICHES DES BEBAUUNGPLANES**



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG



**ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. FIRST-
RICHTUNGEN**

SONSTIGE PLANZEICHEN



HAUPTFIRSTRICHTUNG



GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE

HINWEISE

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE

fstraße

67.

1/5