

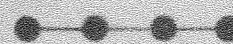
MASZTAB 1:1 000

GRZ

GRUNDFLÄCHENZAHL

GFZ

GESCHOSSFLÄCHENZAHL



BEGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

### III. BAUWEISE



OFFENE BAUWEISE



BAUGRENZE

WR	
GRZ	GFZ
0,4	0,5
o	

REINES WOHNGEBIET

GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
0,4	0,5

OFFENE BEBAUUNG

### IV. PKW ABSTELLPLÄTZE

GA

GARAGEN

E

PRIVATE EINSTELLPLÄTZE

P

OFFENTLICHE PARKPLÄTZE

### V. SONSTIGE DARSTELLUNGEN



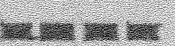
SPIELPLATZ



TRAFI STATION



VORHANDENE BEBAUUNG



BEBAUUNGSPLANGRENZE

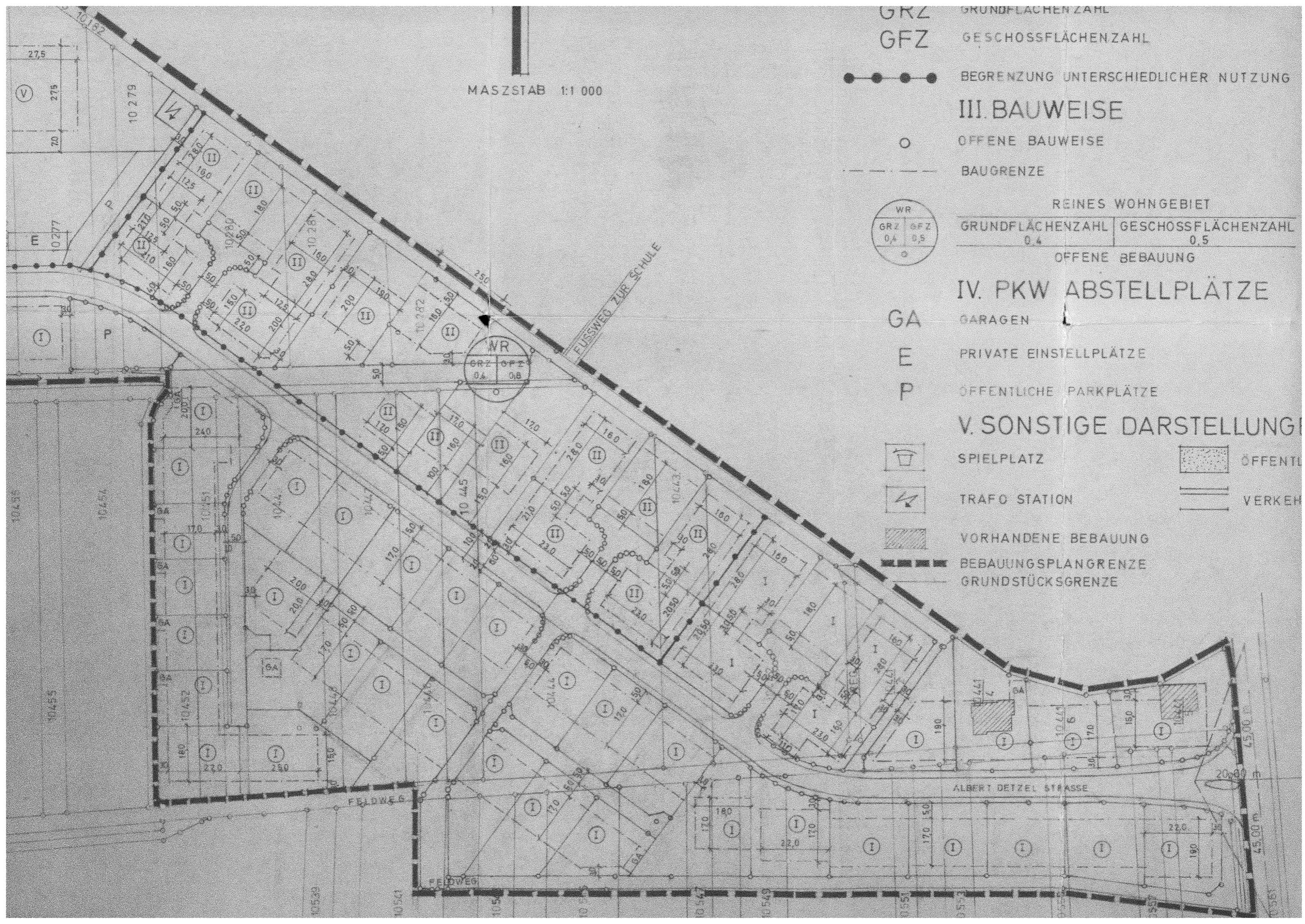
GRUNDSTÜCKSGRENZE



ÖFFENTL



VERKEH





# ZEICHENERKLÄRUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN

## I. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WR REINES WOHNGEBIET

## II. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I EINGESCHOSSIG (KEINE FLACHDÄCHER)

Ⓘ EINGESCHOSSIG

Ⓙ ZWINGEND 2GESCHOSSE

GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL

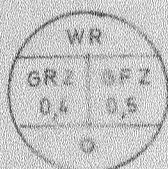
GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL

●●●● BEGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

## III. BAUWEISE

○ OFFENE BAUWEISE

--- BAUGRENZE



REINES WOHNGEBIET

GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
0,4	0,5

OFFENE BEBAUUNG

## IV. PKW ABSTELLPLÄTZE

GA GARAGEN

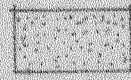
E PRIVATE EINSTELLPLÄTZE

P ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

## V. SONSTIGE DARSTELLUNGEN



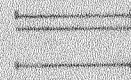
SPIELPLATZ



ÖFFENTLICHES GRÜN



TRAFOSTATION



VERKEHRSFLÄCHEN



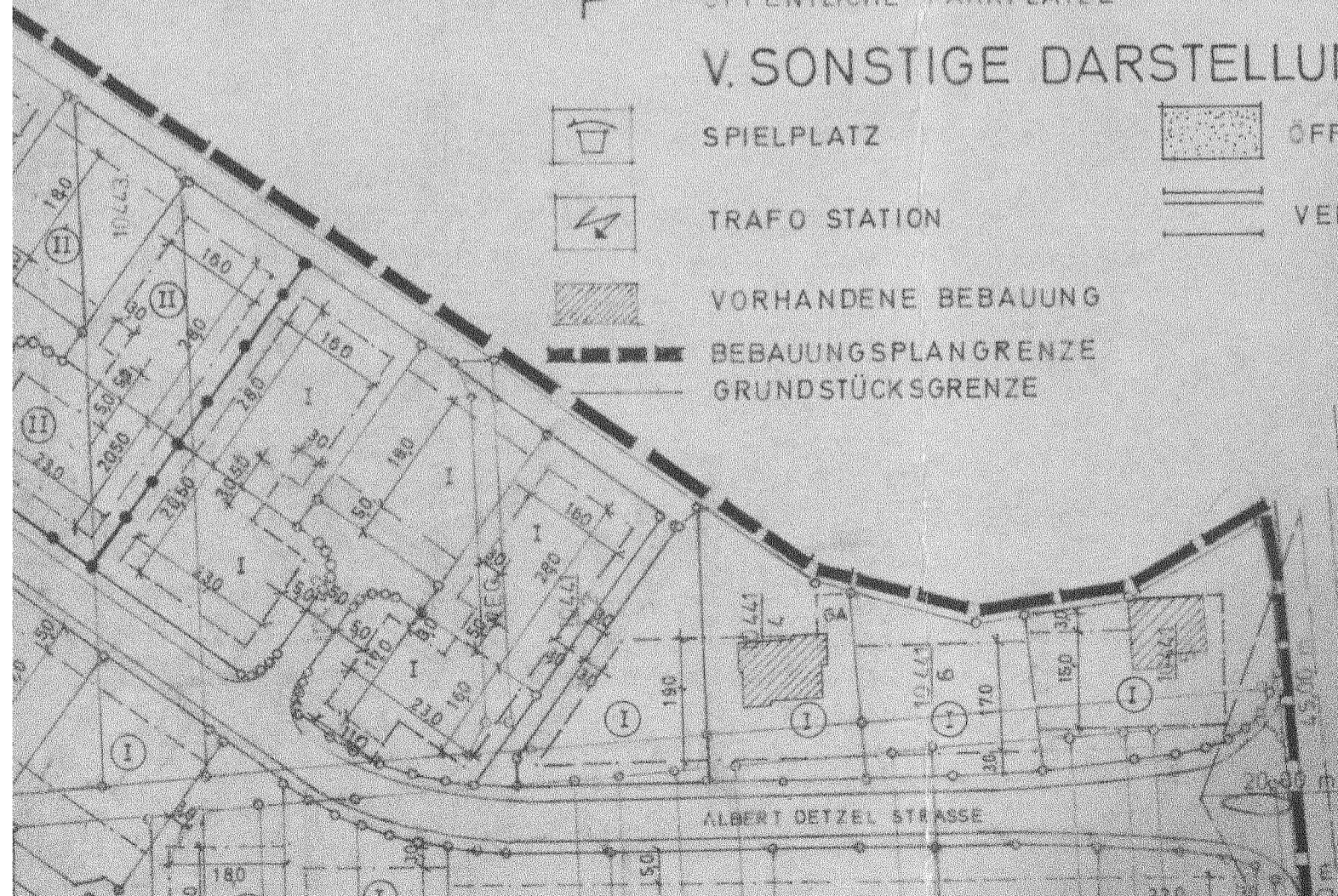
VORHANDENE BEBAUUNG



BEBAUUNGSPLANGRENZE

GRUNDSTÜCKSGRENZE

SCHULE



KM 7,730